

**МІНІСТЕРСТВО ЮСТИЦІЇ УКРАЇНИ**

**НАКАЗ**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **28.03.2016** | **м. Київ** | **N 898/5** |

**Зареєстровано в Міністерстві юстиції України
29 березня 2016 р. за N 468/28598**

**Про врегулювання відносин, пов'язаних з державною реєстрацією речових прав на нерухоме майно, що розташоване на тимчасово окупованій території України**

Відповідно до абзацу другого частини п'ятої статті 3 Закону України "Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень", з метою забезпечення та захисту прав та законних інтересів власників, інших правонабувачів нерухомого майна, надання послуг з державної реєстрації речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень,

**НАКАЗУЮ:**

1. Установити, що:

1) державна реєстрація права власності та інших речових прав на нерухоме майно, що розташоване в межах території Автономної Республіки Крим, міста Севастополя, а також тимчасово окупованої території Донецької та Луганської областей, проводиться незалежно від місцезнаходження такого майна;

2) ведення реєстраційних справ у паперовій формі щодо нерухомого майна, що розташоване в межах території Автономної Республіки Крим та міста Севастополя, забезпечує Головне територіальне управління юстиції у Херсонській області;

3) ведення реєстраційних справ у паперовій формі щодо нерухомого майна, що розташоване в межах тимчасово окупованої території Донецької та Луганської областей, забезпечують відповідно до компетенції Головне територіальне управління юстиції у Донецькій області та Головне територіальне управління юстиції у Луганській області.

2. Визнати такими, що втратили чинність:

наказ Міністерства юстиції України від 14 березня 2014 року N 524/5 "Про заходи щодо надання послуг з державної реєстрації речових прав на нерухоме майно", зареєстрований у Міністерстві юстиції України 17 березня 2014 року за N 357/25134;

наказ Міністерства юстиції України від 15 серпня 2014 року N 1354/5 "Про тимчасові заходи щодо надання послуг з державної реєстрації речових прав на нерухоме майно, розташоване в межах територій Луганської та Донецької областей", зареєстрований у Міністерстві юстиції України 20 серпня 2014 року за N 992/25769.

3. Органам державної реєстрації, утвореним Міністерством юстиції України, нотаріусам, що проводили державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень відповідно до наказів Міністерства юстиції України, передбачених пунктом 2 цього наказу, забезпечити передачу відповідно до законодавства реєстраційних справ у паперовій формі Головному територіальному управлінню юстиції у Херсонській області, Головному територіальному управлінню юстиції у Донецькій області та Головному територіальному управлінню юстиції у Луганській області в межах компетенції, визначеної підпунктами 2, 3 пункту 1 цього наказу.

4. Департаменту цивільного, фінансового законодавства та законодавства з питань земельних відносин (Ференс О. М.) подати цей наказ на державну реєстрацію відповідно до Указу Президента України від 03 жовтня 1992 року N 493 "Про державну реєстрацію нормативно-правових актів міністерств та інших органів виконавчої влади".

5. Цей наказ набирає чинності з дня його офіційного опублікування.

6. Контроль за виконанням цього наказу залишаю за собою.

|  |  |
| --- | --- |
| **Міністр** | **П. Петренко** |